



LEGALIZAÇÃO - OBRAS DE EDIFICAÇÃO - COM NECESSIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRAS - PROJETO DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES

Registo n.º:	
Processo n.º:	
Registado em:	

Exmo.(a). Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal Oliveira do Bairro



1. REQUERENTE

Requerente		Singular		Coletiva	
Nome/Denominação:*					
Domicílio/Sede:*		N.º:		Lote/Andar:	
Código Postal:		Localidade:*			
Freguesia:					
NIF/NIPC:*		Data de Nascimento:			
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:			
Válido até:		Certidão Comercial Permanente (Código):			
Contacto Telefónico:					
E-mail:					
Qualidade de:					

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)



2. REPRESENTANTE

Representante		Singular		Coletiva	
Nome/Denominação:					
Domicílio/Sede:		N.º:		Lote/Andar:	
Código Postal:		Localidade:			
Freguesia:					
NIF/NIPC:					
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:			
Válido até:		Procuração Online (Código):			
Contacto Telefónico:					
E-mail:					
Qualidade de:					



3. NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/ comunicações sejam feitas via:		E-mail
		Telefone
		Requerente
		Representante
As notificações/comunicações feitas por via postal deverão ser enviadas preferencialmente para a seguinte morada:		Outra morada (por favor, indique):
Domicílio/Sede:	N.º:	Lote:
Código Postal:	Localidade:	
Freguesia:		



4. PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo do art.º 102.º-A do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, a legalização de obra de edificação com necessidade de realização de obras.

Local

Freguesia: *

Morada: *

N.º:

Lote/Andar:

Código Postal: *

Sítio ou

Lugar:

Tipo de obra de edificação: *

Alteração

Ampliação

Construção

Reconstrução

Tipo de utilização: *

Habituação

Comércio

Serviços

Indústria

Armazém

Outro

Indique: *

N.º do

Processo:

5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.

2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Oliveira do Bairro respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:

Responsável pelo tratamento – Município de Oliveira do Bairro;

Finalidade do tratamento – Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;

Destinatário(s) dos dados – Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;

Conservação dos dados pessoais – Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em <https://www.cm-olb.pt/> ou envie um e-mail para cmolb@cm-olb.pt.

4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).



Praça do Município, 3770-851 Oliveira do Bairro



+(351) 234 732 100

NIPC: 501 128 840

RE026V00



cmolb@cm-olb.pt



<https://www.cm-olb.pt/>



6. OUTRAS DECLARAÇÕES

O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,		Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.	
Oliveira do Bairro,			
O(A) Requerente	O(A) Representante	Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.	
(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)		O(A) Funcionário(a)	

Responsável pela Direção do Procedimento:		Subunidade Administrativa e de Atendimento (BAI)	
Contacto Telefónico:	234 732 115	E-mail:	bai@cm-olb.pt

Gestor(a) do Procedimento:		Jorge Pato	
Contacto Telefónico:	233 732 113	E-mail:	jpato@cm-olb.pt



DOCUMENTOS A APRESENTAR

Para o efeito, apresenta os documentos que se elencam:

- ☐ Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos ou, quando omissos, certidão negativa do registo predial;
- ☐ Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais;
- ☐ Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade;
- ☐ Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante
- ☐ Planta de localização com delimitação do prédio;
- ☐ Edificação em Solo Rural - Elementos para submissão a parecer da CMDF;
- ☐ Levantamento topográfico;
- ☐ Planta de implantação sobre levantamento topográfico;
- ☐ Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei;
- ☐ Coordenador de Projeto - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Coordenador de Projeto - Seguro de responsabilidade civil;
- ☐ Técnico legalmente habilitado a ser autor de projeto - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Técnico legalmente habilitado a ser autor de projeto - Seguro de responsabilidade civil;
- ☐ Técnico legalmente habilitado a ser autor de projeto - Termo de responsabilidade;
- ☐ Projeto de Arquitetura - Peças desenhadas;
- ☐ Projeto de Arquitetura - Peças escritas;
- ☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
- ☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
- ☐ Calendarização da execução da obra;
- ☐ Estimativa do custo total da obra;
- ☐ Plano de acessibilidades - Peças desenhadas;
- ☐ Plano de acessibilidades - Peças escritas;
- ☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
- ☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
- ☐ Fotografias do imóvel;
- ☐ Ficha de elementos estatísticos;
- ☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças desenhadas;
- ☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças escritas;
- ☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
- ☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
- ☐ Projeto de especialidades - Gás - Peças desenhadas;
- ☐ Projeto de especialidades - Gás - Peças escritas;
- ☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
- ☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
- ☐ Instalações Elétricas - Projeto;
- ☐ Instalações Elétricas - Ficha eletrotécnica;
- ☐ Instalações Elétricas - Projetista - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
- ☐ Instalações Elétricas - Projetista - Seguro de Responsabilidade Civil;
- ☐ Instalações Elétricas - Projetista - Termo de Responsabilidade pelo Projeto;
- ☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
- ☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Seguro de Responsabilidade Civil;
- ☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Termo de Responsabilidade;
- ☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças desenhadas;



Praça do Município, 3770-851 Oliveira do Bairro



+(351) 234 732 100



NIPC: 501 128 840

RE026V00



cmolb@cm-olb.pt.



<https://www.cm-olb.pt/>



☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção;
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Termo de responsabilidade;
☐ Pré-certificado do SCE;
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;



Praça do Município, 3770-851 Oliveira do Bairro



+(351) 234 732 100



NIPC: 501 128 840

RE026V00



cmolb@cm-olb.pt



<https://www.cm-olb.pt/>



☐ Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios;
☐ Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Peças desenhadas;
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Peças escritas;
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐ Folha de Adequabilidade ao Plano Diretor Municipal (PDM);
☐ Ficha Identificativa da Obra a Realizar;
☐ Fundamentação da Não Apresentação de Documentos;
☐ Outro(s):