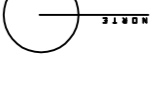


Parcelas		PARÂMETROS URBANÍSTICOS (valores máximos)				Uso	
Nº	Área (m²)	Área de Implantação (m²)	Área de construção (m²)	Altura da cota de soleira	N.º de pisos	Altura da cota de soleira	
1	4681	3091	4123	2	2	1	1*
2	2445	1373	2.201	2	2	1	1*
3	2413	1353	2.172	2	2	1	1*
4	2243	1304	2.109	2	2	1	1*
5	2288	1250	2.041	2	2	1	1*
6	2173	1184	1.958	2	2	1	1*
7	3795	2939	3.388	2	2	1	1**
8	2857	1551	2.291	2	2	1	1*
9	2233	1235	2.010	2	2	1	1*
10	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
11	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
12	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
13	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
14	2600	1344	2.160	2	2	1	1**
15	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
16	2288	1275	2.059	2	2	1	1*
17	2504	1277	2.074	2	2	1	1**
18	2288	1275	2.059	2	2	1	1*
19	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
20	2600	1344	2.160	2	2	1	1**
21	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
22	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
23	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
24	2987	1944	2.157	2	2	1	1**
25	3117	1865	2.805	2	2	1	1*
26	4121	2680	3.709	2	2	1	1*
27	5489	3584	4940	2	2	1	1*
28	6488	4288	5848	2	2	1	1**
29	2340	1203	2.106	2	2	1	1*
30	2563	1388	2.207	2	2	1	1*
31	10401	7928	9351	2	2	1	1**
32	4140	2680	3.725	2	2	1	1*
33	4310	2820	3879	2	2	1	1*
34	4400	2888	3950	2	2	1	1*
35	4415	2920	3973	2	2	1	1*
36	4358	2856	3922	2	2	1	1*
37	4239	2765	3815	2	2	1	1*
38	4089	2938	3952	2	2	1	1**
39	3888	2483	3481	2	2	1	1*
40	4184	2641	3785	2	2	1	1*
41	2600	1344	2.160	2	2	1	1*
TOTAL	135.467	83.582	121.921	-	-	-	-

*1 - Conforme estabelecido no artigo 85º do regulamento do Plano Diretor Municipal de Oliveira do Bairro



- REFERÊNCIAS COMUNS**
- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO (UE)
 - LIMITE DA PARCELA
 - [00] IDENTIFICAÇÃO DO LOTE
 - POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DAS CONSTRUÇÕES

- ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICA**
- INDÚSTRIA / COMÉRCIO / SERVIÇOS / LOGÍSTICA

- ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA**
- ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS

- ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA**
- DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
 - PROTEÇÃO SOBREBROS
 - PARA CALDEIRAS DE ÁRVORES
 - BACIA DE RETENÇÃO

- ESPAÇOS - CANAL**
- VIA PROPOSTA
 - CIRCULAÇÃO PEDESTAL
 - CICLOVIA
 - ESTACIONAMENTO PÚBLICO PARA VEÍCULOS LIGEROS
 - ESTACIONAMENTO PÚBLICO PARA VEÍCULOS PESADOS

CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO BAIRRO
UNIDADE DE EXECUÇÃO
 SOLO URBANIZAVEL/ESPAÇO DE ATIVIDADES ECONÓMICAS CONFINANTE
 COM A ZONA INDUSTRIAL DE VILA VERDE

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

DATA	ESCALA	FOLHA Nº
12/200	1:2.000	3/8