



Oliveira do Bairro câmara municipal

Handwritten signatures in blue ink:
- Top left: "Pato"
- Top right: "Elsa"
- Middle left: "Lília"
- Middle right: "Águas"
- Bottom right: "Mário João"

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO
BAIRRO, REALIZADA NO DIA 25 DE
FEVEREIRO DE 2016.**

Aos vinte e cinco dias do mês de fevereiro de dois mil e dezasseis, nesta Cidade de Oliveira do Bairro, na Sala de Reuniões de Câmara Municipal, sita nos Paços do Município, realizou-se pelas catorze horas e trinta minutos, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Mário João Ferreira da Silva Oliveira e com a participação do Vice-Presidente da Câmara Cristóvão Miguel Oliveira Batista e dos Vereadores António Augusto Marques Mota, Elsa dos Reis Pires, Paulo Jorge Caiado Santos, Jorge Ferreira Pato Lília e Ana da Cruz Oliveira Martins Águas, a reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no art.º 40.º e n.º 2 do art.º 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos da deliberação do Executivo Municipal datada de 14 de Outubro de 2013.

Pelo Presidente da Câmara foi declarada aberta a reunião, tendo-se procedido à apreciação dos assuntos constantes da respetiva Ordem de Trabalhos, antecipadamente entregue a todos os Vereadores.

PONTO 1 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA | ASSUNTOS DE INTERESSE CONCELHIO.

Intervieram neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara, o Vice-Presidente da Câmara e os Vereadores António Mota, Paulo Caiado, Jorge Pato e Lília Águas.

O Vereador Jorge Pato, disse já terem passado 3/4 anos da inauguração da Nova Alameda da Cidade, tendo questionado para quando se prevê a apresentação de relatório contendo os custos globais daquela obra.

O Vereador Paulo Caiado entregou uma proposta relativa à municipalização da Educação, dando os parabéns ao Presidente da Câmara e à Vereadora do Pelouro da Educação pela assunção de competências nesta área, afirmando ser a favor da mesma. Tendo em atenção que o processo é complexo, nem sempre tudo corre como seria desejável saltando à vista o facto de as escolas terem até então tido alguma autonomia e agora a dinâmica de funcionamento é diferente. Por esse facto propôs a criação de uma Comissão de Acompanhamento da Municipalização da Educação.



Oliveira do Bairro câmara municipal

PC-ado
Ela
Liliane
CJ

O Vereador António Mota realçou os resultados obtidos por atletas de Oliveira do Bairro, nomeadamente títulos de campeões distritais de juniores, juvenis e seniores da ADERCUS, louvando o esforço daqueles mesmos atletas e Associação.

O Vice-Presidente da Câmara realçou que o Concelho é muito rico não somente no atletismo, mas também na ginástica e no voleibol, resultado do investimento na formação e do apoio da autarquia. Realçou a abertura na última semana do Novo Centro de Saúde de Oliveira do Bairro, a conclusão do memorial de homenagem à antiga capela de São João em Vila Verde e o evento do passado fim de semana promovido pelo Rotary, que distinguiu 33 pessoas ligadas à música.

A Vereadora Lília Águas procurou saber quando é que a sinalética junto à Escola de Condução, se tornará definitiva.

Em relação ao tráfego diário junto ao Colégio de Bustos e dado não haver qualquer melhoria, questionou se já se encontra definido o timing para beneficiar aqueles acessos.

O Presidente da Câmara informou já ter sido adquirido um terreno que irá permitir uma permuta com outro terreno na perspetiva de realizar uma intervenção, que poderá estar concluído no início do próximo ano escolar.

A sinalética junto à Escola de Condução irá ser objeto de uma empreitada muito em breve.

Subscreveu as palavras do Vice-Presidente da Câmara, realçando a inauguração do Centro de Saúde, sobretudo pelo fim a que se destina. O equipamento está ao serviço com qualidade e condições, fruto da persistência da Câmara Municipal.

Deu os parabéns à ADERCUS pelos resultados obtidos.

Relativamente à Proposta apresentada pelo Vereador Paulo Caiado, informou ter sido criada pela Assembleia Municipal uma Comissão de Acompanhamento da Educação, havendo ainda uma equipa da Câmara Municipal, das Escolas e do Governo para acompanhar todas as questões relacionadas com esta matéria, não sendo por haver muitas Comissões que as situações se resolvem.

Em resposta ao Vereador Jorge Pato, referiu que a Câmara Municipal está a encerrar a Candidatura e que oportunamente os dados referentes aos custos globais serão trazidos a este órgão.

O Vice-Presidente da Câmara informou terem passado por Oliveira do Bairro cerca de 400 atletas, no âmbito de um Torneio Internacional de Karaté e de um outro Torneio de Ginástica, o que significa que Oliveira do Bairro se encontra permanentemente a ser procurado para as mais variadas iniciativas.

PONTO 2 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 94 – MANDATO 2013/2017 –
DISTRATE/RESOLUÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA DO LOTE 18 PROVENIENTE
DA ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL TITULADO PELA CERTIDÃO Nº 392/05, SITO



Oliveira do Bairro câmara municipal

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Rozado', 'ELIA', and 'Liliana'.

NA Z.I. DE VILA VERDE (SUL) – PRÉDIO URBANO ARTIGO 3971 COM A SOCIEDADE DECORTHINKS, COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE PORCELANAS, LDA. E VENDA SIMULTÂNEA À SOCIEDADE INDICEPODIUM, LDA.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar e autorizar a proposta, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, de distrate/resolução da escritura de compra e venda do lote 18 proveniente da alteração ao loteamento municipal titulado pela Certidão nº 392/05, sito na Z.I. de Vila Verde (sul) – Prédio urbano artigo 3971 com a sociedade Decorthinks, Comércio e Indústria de Porcelanas, Lda. e venda simultânea à Sociedade Indicepodium, Lda., nos seguintes termos:

1.º - Distratar o negócio jurídico - escritura de compra e venda - que titulou a posse do prédio urbano artigo 3971/Oliveira do Bairro – Lote 18 proveniente da alteração, aprovada por deliberação do executivo municipal de 26 de julho de 2007, ao Loteamento Municipal titulado pela Certidão nº 392/05, sito na Zona Industrial de Vila Verde (sul), restituindo para o efeito à sociedade Decorthinks, Comércio e Indústria de Porcelanas, Lda., a importância de 90.226,25€;

2.º - Vender o referido lote, pelo mesmo preço, 90.226,25€ (noventa mil duzentos e vinte e seis euros e vinte e cinco cêntimos), à sociedade Indicepodium, Lda., sendo que do título de transmissão deverão constar as cláusulas de reversão e resolução, habituais em caso de incumprimento dos prazos definidos para entrega do projeto de licenciamento, início de construção e seu fim, ou seja, as constantes do ponto 2 da Informação/Proposta n.º 94 – Mandato 2013/2017.

PONTO 3 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 95 – MANDATO 2013/2017 –
DISTRATE/RESOLUÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA DO LOTE 19 PROVENIENTE DA ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL TITULADO PELA CERTIDÃO Nº 392/05, SITO NA Z.I. DE VILA VERDE (SUL) – PRÉDIO URBANO ARTIGO 3972 COM A SOCIEDADE HORTAMIX, COMÉRCIO DE HORTÍCOLAS E FRUTÍCOLAS, LDA. E VENDA SIMULTÂNEA À SOCIEDADE INDICEPODIUM, LDA.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar e autorizar a proposta, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, de distrate/resolução da escritura de compra e venda do lote 19 proveniente da alteração ao loteamento municipal titulado pela Certidão nº 392/05, sito na Z.I. de Vila Verde (sul) – Prédio urbano artigo 3972 com a sociedade Hortamix, Comércio de Hortícolas e Frutícolas, Lda. e venda simultânea à Sociedade Indicepodium, Lda., nos seguintes termos:

1.º - Distratar o negócio jurídico - escritura de compra e venda - que titulou a posse do prédio



Oliveira do Bairro câmara municipal

Handwritten notes and signatures in blue ink:
- "Recebido" (Received)
- "8/11/17" (8/11/17)
- "Vitalino" (Signature)
- "H" (Initials)

urbano artigo 3972/Oliveira do Bairro – Lote 19 proveniente da alteração, aprovada por deliberação do executivo municipal de 26 de julho de 2007, ao Loteamento Municipal titulado pela Certidão nº 392/05, sito na Zona Industrial de Vila Verde (sul), restituindo para o efeito à sociedade, Hortamix, Comércio horticolas e frutícolas, Lda., a importância de 80.868,75€;

2.º - Vender o referido lote, pelo mesmo preço, 80.868,75€ (oitenta mil oitocentos e sessenta e oito euros e setenta e cinco cêntimos), à sociedade Indicepodium, Lda., sendo que do título de transmissão deverão constar as cláusulas de reversão e resolução, habituais em caso de incumprimento dos prazos definidos para entrega do projeto de licenciamento/ampliação, início de construção e seu fim, ou seja, as constantes do ponto 2 da Informação/Proposta n.º 95 – Mandato 2013/2017.

PONTO 4 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 96 – MANDATO 2013/2017 – PARECER PRÉVIO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, COM A SOLSIL (ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DO SILVEIRO) PARA DINAMIZAÇÃO DE CAF DE 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO NA ESCOLA BÁSICA DE VILA VERDE.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à celebração de Contrato de Prestação de Serviços, nos termos da Informação/Proposta n.º 96 – Mandato 2013/2017, apresentada pelo Presidente da Câmara e datada de 19 de fevereiro de 2016 e que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais.

PONTO 5 – INFORMAÇÃO TÉCNICA 05.2016|DGUOM – LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO REFERENTE A INFRAESTRUTURAS ELÉTRICAS – LOTE 1 DO LOTEAMENTO COM A CERTIDÃO 8/00......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: Face ao exarado na Informação Técnica n.º 05.2016|DGUOM, de 19 de fevereiro de 2016, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a libertação do valor da caução, nos termos do artigo 54.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.....

PONTO 6 – PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO A SOLSIL – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DO SILVEIRO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE OLIVEIRA DO BAIRRO – CEDÊNCIA GRATUITA DE SALA DA ESCOLA BÁSICA DE VILA VERDE (CENTRO ESCOLAR) PARA ATL.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ceder a sala da Escola Básica de



Oliveira do Bairro câmara municipal

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Alameda', 'Elsa', and 'Liliana'.

Vila Verde (Centro Escolar) à Solsil – Associação de Solidariedade Social do Silveiro, para dinamização de ATL, nos termos do Protocolo anexo à Informação/Proposta da Vereadora do Pelouro, datada de 19 de fevereiro de 2016, que aqui se dá por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais.

PONTO 7 – INFORMAÇÃO N.º 39/2016 – PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS NO ÂMBITO DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO DE 2015/2016......

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos a Vereadora Elsa Pires a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a “Atribuição de Subsídios no Âmbito de Ação Social Escolar – Ano Letivo 2015/2016” nos exatos termos propostos pela Unidade para o Conhecimento e Coesão Social, através da Informação n.º 39/2016, datada de 3 de fevereiro de 2016, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais.

PONTO 8 – E-MAIL DA ACIB – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DA BAIRRADA, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” NO DIA 26 DE FEVEREIRO DE 2016, PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DE AÇÃO DE FORMAÇÃO “FECHO DE CONTAS 2015: ASPECTOS CONTABILÍSTICOS E FISCAIS”......

Por se declarar impedida, a Vereadora Lília Águas, nos termos e ao abrigo do n.º 4 do art.º 24.º do Código do Procedimento Administrativo, não participou na votação e discussão do presente assunto da Ordem de Trabalhos, declaração de impedimento aquela que foi aceite pelo Presidente da Câmara.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do auditório do “Espaço Inovação” à ACIB – Associação Comercial e Industrial da Bairrada no dia 26 de fevereiro de 2016, para efeitos de realização da Ação de Formação “Fecho de Contas 2015: Aspectos Contabilísticos e Fiscais”.

PONTO 9 – E-MAIL DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE OLIVEIRA DO BAIRRO, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” DE 15 A 17 DE ABRIL DE 2016, PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DO “BAILE DE FINALISTAS DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE OLIVEIRA DO BAIRRO”......

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do “Espaço Inovação” ao Agrupamento de Escolas de Oliveira do Bairro no dia 16 de abril de 2016, para efeitos de realização do “Baile de Finalistas do Agrupamento de Escolas de Oliveira do Bairro”.



Oliveira do Bairro câmara municipal

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "Bodo", "Elas", and "Lito de" with a large flourish.

PONTO 10 – E-MAIL DA COOPLECNOORTE, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” NO DIA 22 DE JUNHO, PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DA FEIRA ALIMENTAR.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a cedência do “Espaço Inovação” à Firma Cooplecnorte - Aquisição e Fornecimento de Bens e Serviços, CRL, no dia 22 de junho, com vista à realização de “Feira Alimentar”, mediante o pagamento da quantia de 1.250.00 € (mil duzentos e cinquenta euros) + IVA.

PONTO 11 – PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇOS DO “QUARTEL DAS ARTES DR. ALÍPIO SOL” – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 19 DE FEVEREIRO DE 2016 EM QUE AUTORIZOU A CEDÊNCIA.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho do Presidente da Câmara, datado de 19 de fevereiro de 2016, em que autorizou a cedência de utilização de espaços do “Quartel das Artes Dr. Alípio Sol” no dia 21 de fevereiro, ao Instituto de Promoção Social de Bustos.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: Foi presente o **Resumo Diário da Tesouraria** referente ao dia 25 de fevereiro do ano de 2016, do qual constam os seguintes dados e valores:

DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS: 94.026 Euros e 70 Cêntimos

DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 943.473 Euros e 87 cêntimos

TOTAL DAS DISPONIBILIDADES: 1.037.500 Euros e 57 Cêntimos

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO: Não houve intervenções.

APROVAÇÃO DA ATA: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, aprovar a presente Ata.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, eram quinze horas e quinze minutos, da qual se lavrou a presente Ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes acima referidos e por mim, José Miguel Cardoso Duarte, Coordenador Técnico, que a redigi.



Oliveira do Bairro câmara municipal

MÁRIO JOÃO FERREIRA DA SILVA OLIVEIRA

CRISTÓVÃO MIGUEL OLIVEIRA BATISTA

ANTÓNIO AUGUSTO MARQUES MOTA

ELSA DOS REIS PIRES

PAULO JORGE CAIADO SANTOS

JORGE FERREIRA PATO

LÍLIA ANA DA CRUZ OLIVEIRA MARTINS ÁGUAS

JOSÉ MIGUEL CARDOSO DUARTE