



Oliveira do Bairro câmara municipal

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO
BAIRRO, REALIZADA NO DIA 11 DE ABRIL DE
2013.**

Aos onze dias do mês de abril de dois mil e treze, nesta Cidade de Oliveira do Bairro, na Sala de Reuniões de Câmara Municipal, sita nos Paços do Município, realizou-se pelas catorze horas e trinta minutos, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Mário João Ferreira da Silva Oliveira e com a participação do Vice-Presidente da Câmara Joaquim Manuel Santos Alves de Jesus e dos Vereadores Lília Ana da Cruz Oliveira Martins Águas e Henrique Santiago Tomás, a reunião ordinária privada da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no art.º 62.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro e nos termos da deliberação do Executivo Municipal datada de 27 de Outubro de 2009.....

.....
Não esteve presente o Vereador Carlos Manuel Ferreira Ferreira, tendo o mesmo comunicado a sua ausência em 4 de abril.

A falta foi considerada justificada.

O Vereador Carlos Ferreira requereu a correspondente substituição ao abrigo do disposto do n.º 1 e n.º 2 do art.º 78, conjugados com o n.º 1 do art.º 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Nos termos e ao abrigo do disposto no art.º 78 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, compareceu Amílcar António Eusébio Mota, na sequência e em substituição de Carlos Manuel Ferreira Ferreira, que se encontra ausente, de acordo com a sua comunicação de 4 de abril de 2013.

Tendo sido verificada a respetiva identidade e legitimidade, passou o mesmo a participar na presente reunião.

Não esteve presente o Vereador Jorge Diogo Cardoso Mendonça, tendo este comunicado a respetiva ausência em 11 de abril, alegando não ter sido enviada a documentação referente à presente Ordem de Trabalhos, expressando ter sido, por esse facto, impedido de cumprir o seu dever de estudo.

A Vereadora Laura Sofia Aires Ferreira Pires, não esteve presente no início da presente Reunião de Câmara, tendo participado nos trabalhos no decurso da mesma.



Oliveira do Bairro câmara municipal

.....
Pelo Presidente da Câmara foi declarada aberta a reunião, tendo-se procedido à apreciação dos assuntos constantes da respetiva Ordem de Trabalhos, antecipadamente entregue a todos os Vereadores.....
.....

ADITAMENTO DE PONTOS EXTRA À ORDEM DO DIA DA REUNIÃO

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, reconhecer a urgência na introdução dos pontos do aditamento na Ordem de Trabalhos da presente Reunião de Câmara, nos termos das disposições conjugadas dos art.º 19.º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 424/91 de 15 de Novembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro e art.º 83.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterado pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.
.....

PONTO 1 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA | ASSUNTOS DE INTERESSE CONCELHIO.....

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara e os Vereadores Lília Águas e Henrique Tomás.....

A Vereadora Lília Águas congratulou-se pelo facto da situação dos semáforos do Porto Clérigo já se encontrar regularizada.....

O Vereador Henrique Tomás, referiu que os Vereadores da Oposição também fazem parte do Executivo Municipal e por isso mesmo devem contribuir para o bem público do Concelho.....

Em relação às habitações em ruínas, informou que relativamente às que se encontravam no lugar da Silveira, a situação já se encontra resolvida, alertando para outras situações similares, nomeadamente no centro da Cidade de Oliveira do Bairro, junto ao Café Pataco, que poderá originar algum tipo de acidente, além das questões estéticas que envolve.....

Solicitou um comentário por parte do Presidente da Câmara relativamente à notícia publicada no Jornal da Bairrada, relativamente ao fornecimento gratuito de água a pessoas carenciadas do Concelho de Anadia.

O Presidente da Câmara referiu não ser comentador, contudo, lembrou que Anadia é o único Município que está fora da AdRA, pelo que, nessa matéria, o Município pode tomar as medidas que bem entende.

Relembrou ter afirmado, aquando da adesão de Oliveira do Bairro à AdRA, que para as pessoas mais carenciadas, se os aumentos fossem significativos, o que não veio a suceder, poderia equacionar uma solução que minimizasse isso.



Oliveira do Bairro câmara municipal

Em relação à questão da habitação junto ao Café Pataco, informou que os proprietários foram contactados, pelo que o assunto está a ser tratado, tanto mais que aquele local terá de sofrer uma intervenção bem pensada.

Agradeceu publicamente aos Bombeiros Voluntários de Oliveira do Bairro todo o trabalho efetuado pela Direção e restantes Corpos Sociais cessantes, agradecimento extensivo ao ex e ao atual Comandante, esperando que a atual Direção seja diligente e desejando os melhores êxitos à mesma.

Relembrou que na reunião anterior tinha dado conhecimento do pedido por parte da Direção Regional de Economia do Centro, para que o Município se pronunciasse relativamente à reclamação apresentada pela Associação Chão Verde, o que foi feito, tendo posteriormente aquela Direção Regional vindo informar da resposta dada pela CCDR Centro àquela Associação, a qual vem dar razão à forma e parecer da Câmara Municipal.

PONTO 2 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA APRESENTADA PELO VEREADOR DO PELOURO – PROJETO DE REGULAMENTO SOBRE O EXERCÍCIO E FISCALIZAÇÃO DE ATIVIDADES DIVERSAS DO MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e os Vereadores Amílcar Mota e Henrique Tomás.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, o seguinte:

1.º - Aprovar a proposta de Projeto de Regulamento sobre o Exercício e Fiscalização de Atividades Diversas do Município de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no artigo 241.º da Constituição da República Portuguesa, no Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de dezembro, no Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16 de dezembro, no Decreto-Lei n.º 48/2011, de 1 de abril e nas alíneas a) do n.º 2 do artigo 53º e alínea a) do n.º 6 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, nas suas redações atuais, nos precisos termos do documento apresentado em anexo à Informação/Proposta apresentada pelo Vereador do Pelouro e datada de 8 de abril de 2013, a qual se dá aqui por reproduzida para todos os efeitos;

2.º - Submeter o Projeto de Regulamento a audiência dos interessados e, concomitantemente, a um período de discussão pública, durante o prazo de 30 dias úteis, garantindo-se a sua adequada divulgação através de edital, no site oficial da Autarquia e no Diário da República;

3.º - Se após o decurso do período de audiência dos interessados e discussão pública, não tiver havido dedução de sugestões por parte dos interessados, considerar-se-á o documento definitivamente aprovado, promovendo-se a sua publicação nos termos gerais;



Oliveira do Bairro câmara municipal

- 4.º - Registando-se sugestões por parte dos interessados, devem as mesmas ser postas à consideração e análise da Câmara Municipal, com vista ao seu eventual acolhimento;
- 5.º - Posteriormente, deverá a proposta de projeto de regulamento ser remetida à Assembleia Municipal, para ulterior sancionamento;
- 6.º - Em caso de aprovação, promover a sua publicação nos termos legais;

PONTO 3 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA APRESENTADA PELO VEREADOR DO PELOURO – PROJETO DE REGULAMENTO DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, o seguinte:

- 1.º - Aprovar o Projeto de Regulamento de Ocupação do Espaço Público do Município de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no artigo 241.º da Constituição da República Portuguesa, da alínea a) do n.º 6 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro;
- 2.º - Remeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 2 do art.º 53.º do referido diploma legal;
- 3.º - Seguidamente, em caso de aprovação nos termos antes referidos, dever-se-á promover a sua publicação nos termos legais.

PONTO 4 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA “UNIDADE DE 2.º GRAU DE MANUTENÇÃO E SERVIÇOS URBANOS” – CONSUMO DE ÁGUA DO TANQUE DE ENCHIMENTO DE VIATURAS DE COMBATE A INCÊNDIO DO QUARTEL DOS BOMBEIROS – TRANSFERÊNCIA DE VERBA NO MONTANTE DE 76,57 €.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade autorizar a transferência do montante de 76,57 € (setenta e seis euros e cinquenta e sete cêntimos), com vista ao pagamento de despesas relativo ao consumo de água do Tanque de enchimento de viaturas de combate a incêndios da Associação Humanitária dos Bombeiros de Oliveira do Bairro.

PONTO 5 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA UNIDADE DE OBRAS MUNICIPAIS – CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO E EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR DE BUSTOS – APROVAÇÃO DA 4.ª REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA, NO MONTANTE DE 373,03 € + IVA.



Oliveira do Bairro câmara municipal

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e o Vereador Henrique Tomás.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a Revisão de Preços da Empreitada de "Construção da Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Educação Pré-Escolar de Bustos", adjudicada ao Consórcio constituído pelas firmas Joaquim Fernandes Marques & Filho, Lda. e Argoconstrutora – Construção Civil, Lda., no valor de 373,03 € (trezentos e setenta e três euros e três cêntimos) acrescido de IVA, à taxa legal em vigor.

PONTO 6 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA UNIDADE DE OBRAS MUNICIPAIS – APROVAÇÃO DA CONTA FINAL (PROVISÓRIA) DA EMPREITADA "CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO E EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR DE BUSTOS".

EMPRESA ADJUDICATÁRIA: JOAQUIM FERNANDES MARQUES & FILHOS, LDA. +
..... ARGOCONSTRUTORA – CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.

VALOR DE ADJUDICAÇÃO: 2.408.167,02 € + IVA
TOTAL DE TRABALHOS A MAIS EXECUTADOS: 262.686,04 € + IVA
TRABALHOS A MENOS: 147.051,49 € + IVA
REVISÃO DE PREÇOS: 79.315,97 € + IVA
CUSTO FINAL DA OBRA: 2.603.117,54 € + IVA

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Conta Final (provisória) da Empreitada "Construção da Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Educação Pré-Escolar de Bustos"
.....

Neste momento entrou na Sala a Vereadora Laura Pires, tendo por conseguinte participado na discussão e votação dos pontos seguintes da presente Ordem de Trabalhos.
.....

PONTO 7 – PROCESSO DE OBRAS N.º 54G/11 DE MANUEL ANTÓNIO FERREIRA DA CONCEIÇÃO E OUTROS – INTENÇÃO DE DECLARAR A CADUCIDADE DA LICENÇA DE LOTEAMENTO, OBRA SITA NA RUA ENG.º MÁRIO PATO - PASSADOURO, FREGUESIA DO TROVISCAL.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e o Vice-Presidente da Câmara.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, a intenção de declarar a caducidade da Licença de Loteamento, referente ao Processo de Obras n.º 54G/11, em nome de



Oliveira do Bairro câmara municipal

Manuel António Ferreira da Conceição e outros, obra sita na Rua Eng.º Mário Pato - Passadouro, Freguesia do Troviscal e proceder aos demais atos nos termos exarados na Informação Técnica de 5 de abril de 2013.

PONTO 8 – EMISSÃO DE CERTIDÃO EM COMO A CÂMARA MUNICIPAL NÃO ESTÁ INTERESSADA EM REQUERER OU PROMOVER UMA SEGUNDA AVALIAÇÃO E PRESCINDE DO PRAZO DE 30 DIAS PARA RECLAMAR DO VALOR PATRIMONIAL TRIBUTÁRIO APURADO NO PRÉDIO URBANO ARTIGO 1188, FREGUESIA DA MAMARROSA.

Por se declarar impedido, o Vereador Amílcar Mota, nos termos e ao abrigo do n.º 4 do art.º 24.º do Código do Procedimento Administrativo, não participou na discussão nem na votação do presente assunto da Ordem de Trabalhos, declaração de impedimento aquela que foi aceite pelo Presidente da Câmara.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ao abrigo do disposto no artigo 15.º-F do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, não requerer ou promover uma segunda avaliação do prédio artigo 1188 da Freguesia de Mamarrosa, pertencente a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Anadia, bem como prescindir do prazo previsto no mesmo articulado legal.

PONTO 9 – E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DA BAIRRADA, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” NO DIA 10 DE ABRIL DE 2013 PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DE UMA AÇÃO SOBRE “RELATÓRIO ÚNICO” - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 26 DE MARÇO DE 2013.

Por se declarar impedida, a Vereadora Lília Águas, nos termos e ao abrigo do n.º 4 do art.º 24.º do Código do Procedimento Administrativo, não participou na discussão nem na votação do presente assunto da Ordem de Trabalhos, declaração de impedimento aquela que foi aceite pelo Presidente da Câmara.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 26 de março de 2013, em que autorizou a cedência gratuita do Auditório do “Espaço Inovação” à ACIB – Associação Comercial e Industrial da Bairrada, no dia 10 de abril de 2013.

PONTO 10 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELO SECRETÁRIO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA –



Oliveira do Bairro câmara municipal

DESPESAS RELACIONADAS COM ALUNA PARTICIPANTE NO INTERCÂMBIO ESCOLAR COM LAMBALLE, NO MONTANTE DE 920,00 € - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 26 DE MARÇO DE 2013......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e o Vereador Henrique Tomás.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 26 de março de 2013, em que autorizou a despesa no valor total de 920,00 € (novecentos e vinte euros).

PONTO 11 – E-MAIL DA COMISSÃO SINDICAL DA DELEGAÇÃO DE AVEIRO DO SINDICATO DOS BANCÁRIOS DO NORTE, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DE ESPAÇO NO DIA 9 DE ABRIL DE 2013 PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DE ELEIÇÕES PARA OS ÓRGÃOS ESTATUTÁRIOS – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 26 DE MARÇO DE 2013......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 26 de março de 2013, em que autorizou a cedência gratuita da Sala de Exposições dos Paços do Concelho à Comissão Sindical da Delegação de Aveiro do Sindicato dos Bancários do Norte, no dia 9 de abril de 2013.

PONTO 12 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA APRESENTADA PELO PRESIDENTE DA CÂMARA – ALTERAÇÃO DA DATA DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DE 25 DE ABRIL DE 2013 E DE 9 DE MAIO DE 2013......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, o seguinte:

1.º - Alterar a data prevista da reunião ordinária pública do dia 25 de abril de 2013, agendando a realização da mesma para o dia 29 de abril de 2013 (segunda-feira), a ter lugar pelas 14.30, na sala de reuniões da Câmara Municipal, devendo, para o efeito cumprir-se o disposto no n.º 3 do art.º 84.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro;.....

2.º - Alterar a data prevista da reunião ordinária privada do dia 9 de maio de 2013, agendando a realização da mesma para o dia 16 de maio de 2013 (quinta-feira), a ter lugar pelas 14.30, na sala de reuniões da Câmara Municipal.....



Oliveira do Bairro câmara municipal

ADITAMENTO

PONTO 1 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA UNIDADE DE SERVIÇOS URBANOS – REPARAÇÃO DA ILUMINAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL DA MAMARROSA.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e os Vereadores Lília Águas e Henrique Tomás.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a reparação da iluminação do Campo de Futebol da Mamarrosa, nos termos da alínea a) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

PONTO 2 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA APRESENTADA PELO PRESIDENTE DA CÂMARA – NOVA ALAMEDA DA CIDADE – INTERVENÇÃO NA PARCELA 4.11 – TROÇO 4 – SÃO SEBASTIÃO – ANTÓNIO MANUEL BATISTA SOARES E MULHER MARIA HELENA SIMÕES ROCHA SOARES.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto, o Vice-Presidente da Câmara e o Vereador Henrique Tomás.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, o seguinte:

1.º - Revogar a deliberação da Câmara Municipal de 14 de setembro de 2006, decorrente da aprovação da Informação Técnica prestada pelo Chefe de Divisão, Eng.º Rui Morais, no que concerne à "Requalificação da E.N. 235 – Nova Alameda da Cidade – Cedências – 3.ª Fase"

2.º - Aprovar e autorizar os trabalhos descritos no ponto 3 da Informação/Proposta do Presidente da Câmara, datada de 11 de abril de 2013, a qual se dá aqui por integralmente reproduzida para todos os efeitos.

3.º - Aprovar e autorizar o pagamento da importância de 800,00 € (oitocentos euros) nos termos propostos no ponto 4 da Informação/Proposta mencionada no ponto anterior, assumindo os proprietários, a obrigação de proceder à mudança do reclamo para o local combinado.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: Foi presente o **Resumo Diário da Tesouraria** referente ao dia 10 de abril do ano de 2013, o qual acusa os seguintes dados e valores:

DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS: 2.071.410 Euros e 75 Cêntimos

DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 1.075.720 Euros e 48 Cêntimos

TOTAL DAS DISPONIBILIDADES: 3.147.131 Euros e 23 Cêntimos



Oliveira do Bairro câmara municipal

.....
.....
APROVAÇÃO DA ATA: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos do n.º 1 e do n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, aprovar a presente Ata.

.....
Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas e dez minutos, da qual se lavrou a presente Ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes acima referidos e por mim, José Miguel Cardoso Duarte, Coordenador Técnico, que a redigi.
.....

MÁRIO JOÃO FERREIRA DA SILVA OLIVEIRA

JOAQUIM MANUEL SANTOS ALVES DE JESUS

LAURA SOFIA AIRES FERREIRA PIRES

AMÍLCAR ANTÓNIO EUSÉBIO MOTA

LÍLIA ANA DA CRUZ OLIVEIRA MARTINS ÁGUAS



Oliveira do Bairro câmara municipal

HENRIQUE SANTIAGO TOMÁS

JOSÉ MIGUEL CARDOSO DUARTE