



**Oliveira do Bairro** câmara municipal

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO  
BAIRRO, REALIZADA NO DIA 10 DE JANEIRO  
DE 2013. ....**

Aos dez dias do mês de janeiro de dois mil e treze, nesta Cidade de Oliveira do Bairro, na Sala de Reuniões de Câmara Municipal, sita nos Paços do Município, realizou-se pelas catorze horas e trinta minutos, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Mário João Ferreira da Silva Oliveira e com a participação do Vice-Presidente da Câmara Joaquim Manuel Santos Alves de Jesus e dos Vereadores Laura Sofia Aires Ferreira Pires, Carlos Manuel Ferreira Ferreira, Jorge Diogo Cardoso Mendonça, Lília Ana da Cruz Oliveira Martins Águas e Henrique Santiago Tomás, a reunião ordinária privada da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no art.º 62.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro e nos termos da deliberação do Executivo Municipal datada de 27 de Outubro de 2009.....

.....  
Pelo Presidente da Câmara foi declarada aberta a reunião, tendo-se procedido à apreciação dos assuntos constantes da respetiva Ordem de Trabalhos, antecipadamente entregue a todos os Vereadores.....

**ADITAMENTO DE PONTOS EXTRA À ORDEM DO DIA DA REUNIÃO .....**

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, reconhecer a urgência na introdução do ponto do aditamento na Ordem de Trabalhos da presente Reunião de Câmara, nos termos das disposições conjugadas dos art.º 19.º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 424/91 de 15 de Novembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro e art.º 83.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterado pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro. ....

**PONTO 1 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA | ASSUNTOS DE INTERESSE CONCELHIO.....**

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara e os Vereadores Carlos Ferreira, Jorge Mendonça e Henrique Tomás. ....

O Vereador Henrique Tomás procurou saber o ponto de situação relativamente à antena instalada junto à Escola de Vila Verde.....



**Oliveira do Bairro** câmara municipal

No que respeita à Fonte da Seara, referiu que a informação sanitária foi retirada por algum popular, tal como o próprio gradeamento foi afastado do local, pelo que o mesmo deverá ser retirado.....

Questionou sobre o ponto de situação relativamente à agregação de Freguesias. ....

O Vereador Jorge Mendonça, informou que o Supremo Tribunal Administrativo começou a indeferir as Providências Cautelares relativamente à Reorganização Administrativa interpostas por freguesias do País. ....

Relembrou um processo disciplinar já dura há cerca de três anos e ainda não foi solucionado.....

Em relação a uma vistoria prévia levada a efeito a uma edificação na Rua Solar dos Duques, procurou saber o ponto de situação. ....

Questionou igualmente sobre o processo da Farmácia.....

No que respeita a uma Proposta por si apresentada no que respeita a atribuição de nomes a equipamentos municipais, nomeadamente Biblioteca e Escolas, procurou saber o ponto de situação. ....

Em relação aos outdoor's digitais que foram recentemente adquiridos, questionou se se mantém o contrato de publicidade que estava em vigor aquando da aquisição.....

Indagou sobre a situação referente à Labicer, levantada pelo Dr. Amílcar Mota.....

Questionou sobre o ponto de situação de algumas obras, nomeadamente do Parque do Carreiro Velho, Zona de Lazer VI da Nova Alameda da Cidade, construção do Armazém Municipal e Pólo Escolar de Vila Verde.....

Esclareceu ter remetido um e-mail, no que respeita ao facto de não constar na última Ata da Reunião de Câmara, a entrega de uma Declaração de Voto num dos pontos constantes da Ordem de Trabalhos. ....

O Presidente da Câmara informou que as obras de construção do novo armazém estão a decorrer. .

O Parque do Carreiro Velho é uma obra da Pólis e sofreu alguns atrasos, pelo facto de as águas terem subido no período de inverno, sendo que a sua execução irá ser retomada. ....

No que respeita à Labicer, informou que a Autarquia irá lutar por receber aquilo que lhe é devido. ...

Em relação aos outdoor's digitais, informou que quando foram adquiridos, havia contratos em vigor com a empresa. Quando cessarem, os conteúdos serão levados a efeito pela Autarquia.....

No que respeita à atribuição de nomes aos equipamentos municipais, informou que serão presentes ao Executivo Municipal globalmente. ....

Informou ter sido agendada uma reunião do Conselho Municipal de Educação, a qual não se realizou por falta de quórum, estando novamente marcada para a próxima semana. ....

Em relação ao processo da Farmácia, referiu não entender a demora, tendo referido aos Serviços



**Oliveira do Bairro** câmara municipal

que iria abordar ainda hoje o assunto com o Dr. Pais do Amaral. ....

No que respeita à questão das Freguesias, disse ter também conhecimento do indeferimento das Providências Cautelares interpostas por algumas Freguesias do País, não antevendo que outras decisões venham a ser diferentes. ....

Mais informou que as Freguesias de Bustos, Mamarrosa e Troviscal contrataram um advogado para analisar o assunto, tendo já solicitado o apoio financeiro por parte da Câmara Municipal. ....

Informou que o Pólo de Vila Verde irá ser colocado em funcionamento muito em breve, tendo notificado a Vodafone para mudar a antena de local, tendo esta empresa assumido que em face de algumas questões contratuais, num período mínimo de quatro meses poderá operar a mudança da antena. ....

Sobre a Alameda e o Lazer VI, confirmou que as obras estão paradas, dado que no final do ano, a advogada de uma das partes, levou a efeito o embargo das obras referente ao Lazer VI, tendo a Câmara Municipal recebido na última terça-feira uma Providência Cautelar que se encontra a ser analisada para posterior contestação. ....

Acerca do e-mail do Vereador Jorge Mendonça, lembrou que a Ata tinha sido lida e votada, sendo indiscutível que a Declaração de Voto tinha sido entregue, sugerindo que seja inserido na presente ata o seguinte: "*A pedido do Sr. Vereador Dr. Jorge Mendonça, informo para que conste da Ata, que após discussão e votação do primeiro ponto do aditamento da Reunião de Câmara de 27/12/2012, o Sr. Vereador entregou uma Declaração de Voto.*" ....

Deu nota que na sequência das decisões referentes à alteração dos Estatutos da Fundação Comendador Almeida Roque, tinha designado para o cargo de Vice-Presidente do Conselho Executivo da Fundação Comendador Almeida Roque, a Dr.<sup>a</sup> Laura Sofia Pires. ....

O Vereador Carlos Ferreira informou que irão ser retiradas as estruturas colocadas na Fonte da Seara, procedendo-se à colocação de informação de que a água está imprópria para consumo. ....

Sobre a casa da Rua Solar dos Duques, informou ter tido conhecimento que foram levadas a efeito algumas obras na casa, contudo, irá solicitar aos serviços de fiscalização que se desloquem ao local para confirmar o ponto de situação. ....

## **PONTO 2 – PROPOSTA APRESENTADA PELO PRESIDENTE DA CÂMARA - DEFINIÇÃO DE MONTANTES MÁXIMOS DAS VERBAS ORÇAMENTAIS.** .....

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e o Vereador Jorge Mendonça. ....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta n.º 1/2013,



**Oliveira do Bairro** câmara municipal

apresentada pelo Presidente da Câmara, de afetação do montante de 100.000,00 € (cem mil euros) para o recrutamento de trabalhadores necessários à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados, no Mapa de Pessoal do Município de Oliveira do Bairro, conforme Orçamento, excluindo-se os procedimentos que já se encontrem em curso e os que se reportem a postos de trabalho já ocupados. ....

**PONTO 3 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA APRESENTADA PELO PRESIDENTE DA CÂMARA – CONTRATAÇÃO DE 4 ASSISTENTES TÉCNICOS. ....**

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Informação/Proposta n.º 2/2013, apresentada pelo Presidente da Câmara, referente à “Contratação de 4 Assistentes Técnicos”, que aqui se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, nos exatos termos exarados. ....

**PONTO 4 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA UNIDADE DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS MUNICIPAIS – 2.ª PRORROGAÇÃO DE PRAZO DA EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO E EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR DE OIÃ NASCENTE” .....**

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto e o Vereador Henrique Tomás.....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade o seguinte: .....

1.º - Autorizar a prorrogação legal do prazo para execução da obra “Construção da Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Educação Pré-Escolar de Oiã Nascente” por 60 dias; .....

2.º - Aprovar o novo Plano de Trabalhos, e Cronograma Financeiro. ....

**PONTO 5 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELAS UNIDADES ORGÂNICAS DO DESPORTO E JUVENTUDE E DA EDUCAÇÃO - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO E AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE OLIVEIRA DO BAIRRO - CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES DO PARQUE DESPORTIVO AO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE OLIVEIRA DO BAIRRO.....**

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos a Vereadora Laura Pires a fim de introduzir o assunto, o Presidente da Câmara e o Vereador Jorge Mendonça.....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo, a celebrar entre o Município de Oliveira do Bairro e o Agrupamento de Escolas de Oliveira do Bairro, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais com vista à utilização dos Equipamentos Desportivos Municipais do Parque Desportivo de Oliveira do Bairro. ....



**Oliveira do Bairro** câmara municipal

.....  
**PONTO 6 – PROPOSTA APRESENTADA PELA VEREADORA DO PELOURO – GABINETE DE APOIO AO ALUNO.** .....

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos a Vereadora Laura Pires a fim de expor o assunto, o Presidente da Câmara e os Vereadores Jorge Mendonça e Henrique Tomás. ....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pela Vereadora do Pelouro em 26 de dezembro de 2012, referente ao “Gabinete de Apoio ao Aluno – Agrupamento de Escolas de Oliveira do Bairro”, que aqui se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, nos exatos termos exarados. ....

.....  
**PONTO 7 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA UNIDADE DE ATENDIMENTO E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – EMISSÃO DE CERTIDÃO EM COMO A CÂMARA MUNICIPAL NÃO ESTÁ INTERESSADA EM REQUERER OU PROMOVER UMA SEGUNDA AVALIAÇÃO E PRESCINDE DO PRAZO DE 30 DIAS PARA RECLAMAR DO VALOR PATRIMONIAL TRIBUTÁRIO APURADO NO PRÉDIO URBANO ARTIGO P-5819, FREGUESIA DE OIÃ.** .....

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto. ....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 76.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, não requerer ou promover uma segunda avaliação do prédio artigo urbano P-5819 da Freguesia de Oiã, pertencente a Miguel do Rosário Elisiário, bem como prescindir do prazo previsto no mesmo articulado legal. ....

.....  
**PONTO 8 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA UNIDADE DE ATENDIMENTO E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – EMISSÃO DE CERTIDÃO EM COMO A CÂMARA MUNICIPAL NÃO ESTÁ INTERESSADA EM REQUERER OU PROMOVER UMA SEGUNDA AVALIAÇÃO E PRESCINDE DO PRAZO DE 30 DIAS PARA RECLAMAR DO VALOR PATRIMONIAL TRIBUTÁRIO APURADO NO PRÉDIO URBANO ARTIGO 4.930, FREGUESIA DE OIÃ.** .....

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto. ....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 76.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, não requerer ou promover uma segunda avaliação do prédio artigo urbano 4.930 da Freguesia de Oiã, pertencente a Joaquim Carlos da Piedade Ferreira, bem como prescindir do prazo previsto no mesmo articulado legal. ....



Oliveira do Bairro câmara municipal

## ADITAMENTO

PONTO 1 – PROCESSO DE OBRAS N.º 981/90 DE ALCIDES DUARTE FONTES – PEDIDO DE REVOGAÇÃO DO ATO DE LICENCIAMENTO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DE OBRA SITA NO VALE DO MICHÃO, FREGUESIA DE OIÃ. ....

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Vereador Carlos Ferreira a fim de introduzir o assunto. ....

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, revogar o ato de licenciamento da Operação de Loteamento titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 15/92, nos termos e para os efeitos constantes da Informação dos Serviços Técnicos datada de 17 de dezembro de 2012. ....

**RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:** Foi presente o **Resumo Diário da Tesouraria** referente ao dia 9 de janeiro do ano de 2013, o qual acusa os seguintes dados e valores: ....

**DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS:** ..... 2.254.209 Euros e 74 Cêntimos

**DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:** ..... 1.066.331 Euros e 89 Cêntimos

**TOTAL DAS DISPONIBILIDADES:** ..... 3.320.541 Euros e 63 Cêntimos

**APROVAÇÃO DA ATA:** A Câmara Municipal deliberou por maioria, com o voto contra do Vereador Jorge Mendonça, nos termos do n.º 1 e do n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, aprovar a presente Ata. ....

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, eram dezasseis horas, da qual se lavrou a presente Ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes acima referidos e por mim, José Miguel Cardoso Duarte, Coordenador Técnico, que a redigi. ....



**Oliveira do Bairro** câmara municipal

---

MÁRIO JOÃO FERREIRA DA SILVA OLIVEIRA

---

JOAQUIM MANUEL SANTOS ALVES DE JESUS

---

LAURA SOFIA AIRES FERREIRA PIRES

---

CARLOS MANUEL FERREIRA FERREIRA

---

JORGE DIOGO CARDOSO MENDONÇA

---

LÍLIA ANA DA CRUZ OLIVEIRA MARTINS ÁGUAS

---

HENRIQUE SANTIAGO TOMÁS

---

JOSÉ MIGUEL CARDOSO DUARTE