



EXPROPRIAÇÕES COM VISTA À AMPLIAÇÃO/EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL DA PALHAÇA, FREGUESIA DA PALHAÇA, CONCELHO DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Assim, nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 10.º e artigo 11.º da Lei n.º 168/99, de 8 de setembro, na redação atual (Código das Expropriações), notificam-se todos os proprietários e demais interessados [melhor identificados no quadro seguinte] desconhecidos, ou com residência desconhecida, bem como daqueles a quem foram enviadas as respetivas cartas de notificação (por carta registada com aviso de receção) e que foram devolvidas, da sobredita resolução, e de que dispõem do prazo de 30 dias, a contar da última publicação do presente edital nos jornais a que se refere o n.º 4 do artigo 11.º, para dizerem o que se lhes oferecer sobre a proposta apresentada, podendo a sua contraproposta ter como referência o valor que for determinado em avaliação documentada por relatório elaborado por perito da sua escolha e que a recusa ou a falta de resposta no referido prazo ou de interesse na contraproposta confere, de imediato, ao Município de Oliveira do Bairro, a faculdade de apresentar o requerimento para a declaração de utilidade pública, na entidade competente.

N.º da Parcela	Artigo Matricial [Rústico]	N.º da Descrição na CRP	Área da Parcela [m2]	Valor do Solo	Valor das Benfeitorias	Total da Indemnização	Proprietários
2	819	985	6 866,96	17 167,40 €	515,02 €	17 682,42 €	Amadeu Martins Vieira e Silvina Martins
5	826	3407	1 257,73	3 144,32 €	150,93 €	3 295,25 €	Luísa Maria Ferreira Martins
							Maria da Graça Ferreira Martins Cura
29	1135	Omisso	4189,79	10 474,48 €	0,00 €	10 474,48 €	Helena de Almeida Santos Croce e Rafaela Croce
							Giuseppina de Almeida Croce e Santos
							Ângelo de Almeida Croce



Oliveira do Bairro câmara municipal

N.º da Parcela	Artigo Matricial [Rústico]	N.º da Descrição na CRP	Área da Parcela [m2]	Valor do Solo	Valor das Benfeitorias	Total da Indemnização	Proprietários
32	1143	1410	3397,38	8 493,45 €	339,74 €	8 833,19 €	João Romão da Conceição - Cabeça de Casal da Herança de Ester Martins Ruivo [Cabeça de Casal da Herança de João Romão da Conceição] Jeanette Ruivo da Cruz
35	1173	164	189,49	473,73 €	0,00 €	473,73 €	Mário Martins de Jesus - Cabeça de Casal da Herança de Rosa Caniçais da Mota de Jesus Maria Gorette de Jesus da Mota Doris Esmerinda de Jesus Simões e Paulo Manuel Ruivo Simões Marisol de Jesus
39	1177	Omisso	1 195,12	2 987,80 €	0,00 €	2 987,80 €	Ester Rosa Graça
46	1789	2766	163,93	409,83 €	0,00 €	409,83 €	Mário Miranda - Cabeça de Casal da Herança de Mário Miranda - Cabeça de Casal da Herança de Maria José Tavares Capão Miranda Maria José Tavares Capão Miranda Mário José Capão Miranda e Eliana Miranda George Capão Miranda Michael Capão Miranda
48	1791	2286	333,15	832,88 €	0,00 €	832,88 €	Fernando José Martins Silva e Natalina Maria Pinheiro de Almeida e Silva
49	1792	Omisso	120,55	301,38 €	0,00 €	301,38 €	Ester Rosa Graça

Para quaisquer esclarecimentos sobre o presente procedimento, deverá ser contactada a Divisão Administrativa e Jurídica da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, sita no edifício dos Paços do Concelho, durante o horário de expediente, ou ainda, através do telefone: 234 732100 ou do email: cmolb@cm-olb.pt.

Para constar e conhecimento de todos os interessados, publica-se o presente Edital, que será afixado no edifício do Paços do Município, na sua página eletrónica, na sede da Freguesia da Palhaça, do Concelho de Oliveira do Bairro, lugar da situação/localização dos bens a expropriar e ainda, em dois números seguidos de dois dos jornais mais lidos da região, sendo um deles de âmbito nacional.

Paços do Município de Oliveira do Bairro, 7 de fevereiro de 2025.

O Presidente da Câmara

Duarte dos Santos Almeida Novo