



Oliveira do Bairro câmara municipal

Reitor
Elsa
Liliana

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO
BAIRRO, REALIZADA NO DIA 29 DE
DEZEMBRO DE 2014.**

Aos vinte e nove dias do mês de dezembro de dois mil e catorze, nesta Cidade de Oliveira do Bairro, na Sala de Reuniões de Câmara Municipal, sita nos Paços do Município, realizou-se pelas catorze horas e trinta minutos, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Mário João Ferreira da Silva Oliveira e com a participação do Vice-Presidente da Câmara Cristóvão Miguel Oliveira Batista e dos Vereadores António Augusto Marques Mota, Elsa dos Reis Pires, Paulo Jorge Caiado Santos, Jorge Ferreira Pato e Lília Ana da Cruz Oliveira Martins Águas, a reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no art.º 40.º e n.º 2 do art.º 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos da deliberação do Executivo Municipal datada de 14 de Outubro de 2013.

Pelo Presidente da Câmara foi declarada aberta a reunião, tendo-se procedido à apreciação dos assuntos constantes da respetiva Ordem de Trabalhos, antecipadamente entregue a todos os Vereadores.

PONTO 1 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA | ASSUNTOS DE INTERESSE CONCELHIO......

Intervieram neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara e os Vereadores Paulo Caiado e Jorge Pato.

O Vereador Jorge Pato, questionou o ponto de situação da Estrada que liga a Póvoa do Forno ao Passadouro e à queda de terreno, pois considerou ser uma situação preocupante, embora seja uma estrada pouco utilizada.

O Vereador Paulo Caiado, reportando-se à prorrogação do prazo de discussão pública do PDM, questionou se iria ser feito algo de diferente em relação ao período inicialmente estabelecido.

Em relação ao Kart de Oiã, e dado que o espaço não se encontra em funcionamento, procurou perceber o que está em causa, nomeadamente as consequências para o Município se este perder a ação em Tribunal.

Em relação à geminação com Benguela, procurou saber o ponto de situação da mesma.



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and notes in the top right corner, including 'Riada', 'Elur', and 'Liliane'.]

Informou que a luz vermelha do semáforo da Feiteira não se encontra em funcionamento.

O Presidente da Câmara informou que se a luz não se encontra em funcionamento, será certamente por estar fundida e será substituída pelas brigadas no terreno.

Informou que relativamente à geminação com Benguela, a mesma encontra-se inativa, muito embora ainda no último Congresso da ANMP, estivesse agendada a visita de um representante daquele Município Angolano, o que não veio a ser possível. De igual forma contactou o Consulado para idêntico expediente, mas pelo que se apercebeu existe uma série de situações que estão a dificultar o processo ao contrário do que existe com Lamballe.

Em relação ao processo do Kart, referiu que o pior cenário será o facto de aquele equipamento estar a funcionar sem licença, num espaço com 20.000 m² que é pertença do Município e sem pagar qualquer renda. Acrescentou que, de todas as deliberações e decisões judiciais sobre o processo do Kart, aquela empresa ainda não cumpriu fosse o que fosse.

Em relação à Revisão do PDM, recordou que a decisão de prorrogação do prazo para discussão pública foi presente a Reunião do Executivo Municipal e teve por base várias razões, desde exposições apresentadas fora de prazo, a questões relacionadas com a publicação da respetiva informação em jornal semanário nacional.

Relativamente ao arruamento na Póvoa do Forno, informou que o Município já se encontra a negociar com os proprietários dos terrenos há já algum tempo pelo Vice-Presidente da Câmara, em parceria com o Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias.

PONTO 2 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO, A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO E ESMERINDA EUGÉNIA OLIVEIRA COSTA, PARA O PRÉDIO URBANO ARTIGO 2467-E, DA FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO......

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais do prédio urbano 2467-E de Oliveira do Bairro, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, a celebrar entre o Município de Oliveira do Bairro e Esmerinda Eugénia Oliveira Costa, pelo valor de 190,00 € (cento e noventa euros) mensais.

PONTO 3 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO, A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO E JORGE VIRIATO DA SILVA DUARTE, PARA O PRÉDIO URBANO ARTIGO 4527, DA FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO......

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais do prédio urbano 4527 de Oliveira do Bairro, que



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials]

aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, a celebrar entre o Município de Oliveira do Bairro e Jorge Viriato da Silva Duarte, pelo valor de 190,00 € (cento e noventa euros) mensais

PONTO 4 – PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO E A COMPANHIA DE TEATRO VIV'ARTE – LABORATÓRIO DE RECRIAÇÃO HISTÓRICA – ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO, PARA APOIO A ATIVIDADES CULTURAIS.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e os Vereadores Elsa Pires e Jorge Pato.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, a celebrar entre o Município de Oliveira do Bairro e a Companhia de Teatro Viv'Arte, para atribuição de uma comparticipação financeira no valor de 130.000,00 € (cento e trinta mil euros), para apoio das suas atividades culturais de caráter regular.....

PONTO 5 – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS E COMPARTICIPAÇÕES ÀS ASSOCIAÇÕES CONCELHIAS......

Por se declararem impedidos, o Vice-Presidente da Câmara e o Vereador António Mota, nos termos e ao abrigo do n.º 4 do art.º 24.º do Código do Procedimento Administrativo, não participaram na discussão nem na votação do presente assunto da Ordem de Trabalhos, declarações de impedimento que foram aceites pelo Presidente da Câmara.....

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade o seguinte:

1.º - Atribuir, nos termos da Informação do Presidente da Câmara datada de 28 de julho de 2014, subsídios às seguintes associações e com os seguintes valores:

Associação	Subsídio
ADRAC Rêgo	2.500 €
Associação Equestre da Bairrada	500 €

2.º - Que os subsídios atribuídos sejam regularizados nas condições constantes de Protocolo, quando exista, ou em uma, duas ou três tranches, consoante a disponibilidade de tesouraria, nos restantes casos.

PONTO 6 – INFORMAÇÃO 41.14 – ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMO NA FREGUESIA DE OIÃ.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara, a fim de introduzir o



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials]
Bento
Elus
Liliane

assunto.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, atribuir o topónimo com a designação Travessa Carro Quebrado de Cima, que inicia na Rua Carro Quebrado de Cima e termina num caminho florestal, nos termos da alínea ss) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PONTO 7 – INFORMAÇÃO 42.14 – ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMO NA FREGUESIA DE OIÃ.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara, a fim de introduzir o assunto.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, atribuir o topónimo com a designação Rua do Centro Social de Oiã, que inicia na Rua do Centro de Saúde de Oiã e termina na Travessa 25 de Abril, nos termos da alínea ss) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PONTO 8 – PROCESSO DE OBRAS N.º 1476G/10 DE CRISTINA ISABEL MENDES FERREIRA SOL – EXPOSIÇÃO SOBRE HABITAÇÃO EM RUÍNAS NA RUA DE SÃO JOÃO, EM VILA VERDE. .

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Vereador António Mota, a fim de introduzir o assunto.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Informação Técnica de 27 de novembro de 2014, nos exatos termos exarados.

PONTO 9 – ALVARÁ DE LOTEAMENTO 9L/94 – APROVAÇÃO DE ALTERAÇÃO AO LICENCIAMENTO DO PROJETO DE LOTEAMENTO E LIQUIDAÇÃO DE TAXAS, OBRA SITA NA RUA DO SOBREIRO, BUSTOS.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Vereador António Mota a fim de introduzir o assunto.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, o seguinte:

1.º - Aprovar as alterações ao Licenciamento do Projeto de Loteamento;

2.º - Fixar a Liquidação das Taxas no valor total de 154,92 € (cento e cinquenta e quatro euros e noventa e dois cêntimos).

PONTO 10 – E-MAIL DA ASSOCIAÇÃO DE PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO DE INFÂNCIA, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES PARA REALIZAÇÃO DE WORKSHOP INTITULADO “A PRÁTICA DE PORTEFÓLIOS NO JARDIM DE INFÂNCIA”.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in the top right corner, including 'Rêdo', 'Zur', and 'Liladen']

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita da Sala Polivalente da Biblioteca Municipal à Associação de Profissionais de Educação de Infância, para efeitos de realização de workshop.

PONTO 11 – OFÍCIO DA APOFORNO – ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DA PÓVOA DO FORNO, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” DE 6 A 8 DE FEVEREIRO DE 2015, PARA REALIZAÇÃO DA “4.ª EDIÇÃO DO BAIRRADA HISTÓRICA”

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do “Espaço Inovação” de 6 a 8 de fevereiro de 2015, à APOFORNO – Associação dos Amigos da Póvoa do Forno, para efeitos de realização da “4.ª Edição do Bairrada Histórica”

PONTO 12 – PARQUE URBANO DE OIÃ - ENVOLVENTE AO EDIFÍCIO ONDE SE ENCONTRA A SEDE DA FREGUESIA DE OIÃ, AUDITÓRIO E BIBLIOTECA COM ABERTURA DE LIGAÇÃO PEDONAL, COM ESPAÇOS VERDES, DE ENTRETENIMENTO E DE LAZER, ENTRE ESTE EQUIPAMENTO E A PRAÇA DO CRUZEIRO - APROVAÇÃO DE VALORES INDEMNIZATÓRIOS DE BENFEITORIAS EXISTENTES NOS PRÉDIOS E/OU PARCELAS A ADQUIRIR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 17 DE DEZEMBRO DE 2014.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara datado de 17 de dezembro de 2014, em que aprovou os valores indemnizatórios de benfeitorias existentes nos prédios e/ou parcelas a adquirir.

PONTO 13 – PROTOCOLOS DE CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇOS DO QUARTEL DAS ARTES DR. ALÍPIO SOL – ESCOLA DE ARTES DA BAIRRADA NO DIA 17 DE DEZEMBRO, ASSOCIAÇÃO NOVA VAGA NO DIA 19 DE DEZEMBRO E GRUPOS DE FADOS DE COIMBRA-TERTÚLIA BAIRRADINA NO DIA 20 DE DEZEMBRO – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 10 DE DEZEMBRO DE 2014.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara datado de 10 de dezembro de 2014, em que aprovou as minutas de “Protocolo de Cedência de Utilização de Espaços do Quartel das Artes Dr. Alípio Sol” a celebrar entre o Município de Oliveira do Bairro e as seguintes entidades e finalidades:

- Escola de Artes da Bairrada, para efeitos de realização da “Audição Final da Escola de Artes da



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials]

- Bairrada", no dia 17 de dezembro de 2014;
- Associação Nova Vaga, para efeitos de realização da "Stevie Wonder Tribute by "Big Band of Friends"", no dia 19 de dezembro de 2014;.....
- Grupo de Fados de Coimbra – Tertúlia Bairradina, para efeitos de realização de "Concerto "de Corpo e Alma"", no dia 20 de dezembro de 2014;.....

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: Foi presente o **Resumo Diário da Tesouraria** referente ao dia 26 de dezembro do ano de 2014, o qual acusa os seguintes dados e valores:

DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS:581.976 Euros e 35 Cêntimos

DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:882.422 Euros e 07 Cêntimos

TOTAL DAS DISPONIBILIDADES:1.464.398 Euros e 42 Cêntimos

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO: Intervieram neste ponto da Ordem de Trabalhos os seguintes cidadãos:

Victor Oliveira, residente na Freguesia de Oiã, referiu ter sido questionado relativamente às casas em ruínas, pelo que solicitou alguns esclarecimentos sobre o procedimento que a Câmara Municipal vai adotar, para assim melhor poder informar os Munícipes da sua Freguesia, devendo contudo o Município dar especial atenção às habitações pertença de famílias carenciadas.

O Presidente da Câmara, informou haver duas bases legais, uma que tem a ver com a lei tributária e que já foi tratada e encontra-se a seguir os seus trâmites. A outra tem a ver com procedimentos administrativos, tendo os serviços do Município percorrido o Concelho e elaborado uma informação escrita contendo uma listagem de edificações que segundo esses técnicos consubstanciavam edificações em estado de ruína, tendo essa informação sido transmitida ao Serviço de Finanças. Pretende-se com isto ter um Concelho mais atrativo, mais apresentável e não penalizar seja quem for. Se algum Munícipe se deslocar à Junta de Freguesia, deverá o mesmo ser encaminhado para a Câmara Municipal a fim de lhe serem prestados os devidos esclarecimentos.

Armando Fernandes, com atividade profissional em Oiã, perguntou se na Nova Alameda, em frente à GNR, se precaveu a necessidade de entrada e saída dos veículos da GNR, que neste momento têm de atravessar a avenida e os sinais ali existentes não se adequam ao local.

O Presidente da Câmara respondeu que a Avenida foi construída de acordo com o projeto inicial, tendo sofrido algumas adaptações de melhoria consoante os casos. Pela GNR foi solicitado que em situações de urgência, não fossem obrigados a irem até à rotunda e assim lhes fosse permitido transpor o separador. Foi o que foi feito e se encontra implantado no local.



Oliveira do Bairro câmara municipal

.....
.....
APROVAÇÃO DA ATA: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 57.º
do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, aprovar a presente Ata.

.....
Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, eram
quinze horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente Ata, que depois de lida e aprovada vai
ser assinada por todos os presentes acima referidos e por mim, José Miguel Cardoso Duarte,
Coordenador Técnico, que a redigi.....
.....

MÁRIO JOÃO FERREIRA DA SILVA OLIVEIRA

CRISTÓVÃO MIGUEL OLIVEIRA BATISTA

ANTÓNIO AUGUSTO MARQUES MOTA

ELSA DOS REIS PIRES

PAULO JORGE CAIADO SANTOS



Oliveira do Bairro câmara municipal

JORGE FERREIRA PATO

LÍLIA ANA DA CRUZ OLIVEIRA MARTINS ÁGUAS

JOSÉ MIGUEL CARDOSO DUARTE

PCedo

Elva