



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO
BAIRRO, REALIZADA NO DIA 10 DE
JULHO DE 2014.**

Aos dez dias do mês de julho de dois mil e catorze, nesta Cidade de Oliveira do Bairro, na Sala de Reuniões de Câmara Municipal, sita nos Paços do Município, realizou-se pelas catorze horas e trinta minutos, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Mário João Ferreira da Silva Oliveira e com a participação do Vice-Presidente da Câmara Cristóvão Miguel Oliveira Batista e dos Vereadores António Augusto Marques Mota, Elsa dos Reis Pires, Jorge Ferreira Pato e Lília Ana da Cruz Oliveira Martins Águas, a reunião ordinária privada da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, ao abrigo do disposto no art.º 40.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos da deliberação do Executivo Municipal datada de 14 de outubro de 2013.

Tendo solicitado a suspensão do Mandato pelo período de quarenta e cinco dias, por se encontrar temporariamente afastado da área da Autarquia, não esteve presente o Vereador Paulo Jorge Caiado Santos.

Pelo Presidente da Câmara foi declarada aberta a reunião, tendo-se procedido à apreciação dos assuntos constantes da respetiva Ordem de Trabalhos, antecipadamente entregue a todos os Vereadores.

PONTO 1 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA | ASSUNTOS DE INTERESSE CONCELHIO.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara.
O Presidente da Câmara convidou os Vereadores a estarem presente na abertura da Fiacoba 2014.

PONTO 2 – PEDIDO DE SUSPENSÃO DE MANDATO PELO VEREADOR PAULO CAIADO SANTOS – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, o seguinte:

- 1.º - Deferir o pedido de suspensão do mandato apresentado pelo Vereador Paulo Caiado Santos, pelo período de 45 (quarenta e cinco) dias e com efeitos a partir da presente data, inclusive;
- 2.º - Mandar convocar o Sr. Noémio da Cruz Ferreira para integrar o Órgão Executivo do Município



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Eleva' and 'Hilic de']

de Oliveira do Bairro, cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista do CDS/PP, em conformidade com o disposto no n.º 6, do artigo 77.º e artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação.

PONTO 3 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 29 – MANDATO 2013/2017 APRESENTADA PELO PRESIDENTE DA CÂMARA – REGULAMENTO SOBRE AS FORMAS DE APOIO ÀS FREGUESIAS DO MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO - DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL NO PRESIDENTE DA CÂMARA......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Informação/Proposta n.º 29 – Mandato 2013/2017 apresentada pelo Presidente da Câmara, datada de 1 de julho de 2014, nos exatos termos exarados.

PONTO 4 – INFORMAÇÃO/PROPOSTA APRESENTADA PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA – DOAÇÃO AO MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO DO PRÉDIO INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL URBANA DA FREGUESIA E CONCELHO DE OLIVEIRA DO BAIRRO SOB O ARTIGO 1355 – CAPELA DE SÃO JOÃO EM VILA VERDE, PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aceitar a doação do prédio urbano artigo 1.355 da Freguesia e Concelho de Oliveira do Bairro, por parte da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Oliveira do Bairro, devendo ser-lhe atribuído no competente ato notarial, o respetivo valor patrimonial atual, que é de 8.300,00 € (oito mil e trezentos euros), nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PONTO 5 – PROPOSTA APRESENTADA PELO VEREADOR DO PELOURO – DISTRATE/RESOLUÇÃO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA DO LOTE N.º 7 DO LOTEAMENTO MUNICIPAL TITULADO PELA CERTIDÃO N.º 392/05, SITO NA Z.I. DE VILA VERDE (SUL) – PRÉDIO URBANO ARTIGO 3785 COM VÍTOR AREIAS MOTA E MULHER MARIA DE FÁTIMA DA SILVA ARAÚJO MIRANDA E VENDA SIMULTÂNEA À SOCIEDADE SOANJO, ENGENHARIA E CONSULTADORIA, LDA......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar e autorizar a proposta apresentada pelo Vereador do Pelouro, nos seguintes termos:

1.º - Ser distratado o negócio jurídico - escritura de compra e venda - que titulou a posse do prédio



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

urbano artigo 3.785/Oliveira do Bairro – Lote 7 do Loteamento Municipal titulado pela Certidão nº 392/05, sito na Zona Industrial de Vila Verde, restituindo para o efeito a Vítor Areias Mota e mulher Maria de Fátima da Silva Araújo Miranda, a importância de 34.616,52 € (trinta e quatro mil seiscientos e dezasseis euros e cinquenta e dois cêntimos);.....

2.º - O referido lote, ser vendido pelo mesmo preço, 32.038,75 € (trinta e dois mil trinta e oito euros e setenta e cinco cêntimos) à sociedade Soanjo, Engenharia e Consultadoria, Lda., sendo que do título de transmissão, deverão constar as cláusulas de reversão e resolução, habituais em caso de incumprimento dos prazos definidos para entrega do projeto de licenciamento/ampliação, início de construção e seu fim, bem como de todas as outras.....

PONTO 6 – PARECER DE JPALMS – ADVOGADOS, R.L. – PAGAMENTO À FIRMA CARLOS PINHO, LDA., DO MONTANTE DE TRABALHOS A MAIS EXECUTADOS NA EMPREITADA “EXECUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO NA EN 333 EM PERRÃES, NA SEQUÊNCIA DE REABILITAÇÃO DESTE ARRUAMENTO PELAS ESTRADAS DE PORTUGAL, EP”.....

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar, após o respetivo cabimento, o pagamento da quantia de 9.624,94 € (nove mil seiscientos e vinte e quatro euros e noventa e quatro cêntimos) à firma Construções Carlos Pinho, Lda., por força da aplicação do instituto do enriquecimento sem causa, conforme Parecer da JPALMS – Advogados, datado de 1 de julho de 2014, que aqui se dá por integralmente reproduzido para os legais efeitos.....

PONTO 7 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELO GABINETE DE APOIO À VERAÇÃO - CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE PATROCÍNIO PARA A CHEGADA DE ETAPA DA 22.ª VOLTA A PORTUGAL DO FUTURO.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e o Vereador Jorge Pato.....

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com a abstenção dos Vereadores Jorge Pato e Lília Águas, aprovar a Minuta de Contrato de Patrocínio, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, a celebrar entre a firma Podium, S.A. e o Município de Oliveira do Bairro, com vista ao pagamento do valor de 8.000,00 € (oito mil euros), referente a uma Chegada de Etapa da Prova de Ciclismo “Volta a Portugal do Futuro” que se realiza entre os dias 17 e 20 de julho de 2014.

PONTO 8 – PROCESSO DE OBRAS N.º 81G/06 DE VÍTOR MOTA & PAULO, LDA., OBRA SITA NA RUA DAS CAVADAS, OIÃ – RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO.



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including 'Lilias', 'J', and 'R']

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o proposto no Auto de Vistoria de 21 de maio de 2014, referente ao Processo de Obras n.º 81G/06.

PONTO 9 – PROCESSO DE OBRAS N.º 101G/08 DE MARIA ARMANDA MENDES FERREIRA SOL, OBRA SITA NA RUA DA AMOREIRA, OLIVEIRA DO BAIRRO – RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o proposto no Auto de Vistoria de 21 de maio de 2014, referente ao Processo de Obras n.º 101G/08.

PONTO 10 – FAX DA COOPLECNOORTE A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” DE 13 A 17 DE OUTUBRO DE 2014, PARA REALIZAÇÃO DE FEIRA ALIMENTAR E. LECLERC 2014 - REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 26/06/2014 E APROVAÇÃO DA CEDÊNCIA MEDIANTE O PAGAMENTO DA QUANTIA DE 1.250,00 € + IVA.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e a Vereadora Lília Águas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por maioria com a abstenção da Vereadora Lília Águas, o seguinte:

- 1.º - Revogar a deliberação da Câmara Municipal de 26 de junho de 2014, decorrente da aprovação da cedência do “Espaço Inovação” à Cooplecnorte;
- 2.º - Autorizar a cedência do “Espaço Inovação” à Firma Cooplecnorte - Aquisição e Fornecimento de Bens e Serviços, CRL, de 13 a 17 de outubro, com vista à realização de “Feira Alimentar E.Leclerc 2014”, mediante o pagamento da quantia de 1.250.00 € (mil duzentos e cinquenta euros) + IVA.

PONTO 11 – E-MAIL DA ADASMA, A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DO “ESPAÇO INOVAÇÃO” NO DIA 17 DE JULHO DE 2014, PARA EFEITOS DE APRESENTAÇÃO DA II.ª EDIÇÃO DO GRANDE PRÉMIO MANUEL MARTINS.

Interveio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Auditório do “Espaço Inovação” no dia 17 de julho, à ADASMA, para efeitos de realização da apresentação da “II.ª Edição do Grande Prémio Manuel Martins”.

PONTO 12 – E-MAIL DA ACIB – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DA BAIRRADA, A



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Lilias', 'M', and others.]

SOLICITAR A CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DO "ESPAÇO INOVAÇÃO" NO DIA 17 DE JULHO DE 2014, PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DE WORKSHOP SOBRE O EMPREENDEDORISMO.

Por se declarar impedida, a Vereadora Lília Águas, nos termos e ao abrigo do n.º 4 do art.º 24.º do Código do Procedimento Administrativo, não participou na votação do presente assunto da Ordem de Trabalhos, declaração de impedimento aquela que foi aceite pelo Presidente da Câmara.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Auditório do "Espaço Inovação" no dia 17 de julho, à ACIB - Associação Comercial e Industrial da Bairrada, para efeitos de realização de Workshop sobre empreendedorismo.

PONTO 13 – E-MAIL DA KIWICOOP – COOPERATIVA FRUTÍCOLA DA BAIRRADA, C.R.L., A SOLICITAR A CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DO "ESPAÇO INOVAÇÃO" NO DIA 19 DE JULHO DE 2014, PARA EFEITOS DE REALIZAÇÃO DE COLÓQUIO INTEGRADO NA 28.ª FIACOBIA.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Auditório do "Espaço Inovação" no dia 19 de julho, à Kiwicoop – Cooperativa Frutícola da Bairrada, CRL, para efeitos de realização de Colóquio integrado na "28.ª Fiacoba".

PONTO 14 – INFORMAÇÃO PRESTADA PELA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS MUNICIPAIS – APROVAÇÃO DA REVISÃO DE PREÇOS DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DA "CASA DA CULTURA DR. ALÍPIO SOL" – RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 26/06/2014 – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 4 DE JULHO DE 2014.

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de expor o assunto e a Vereadora Lília Águas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por maioria com a abstenção da Vereadora Lília Águas, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de 4 de julho de 2014, em que procedeu à retificação do texto constante da deliberação do ponto n.º 9 da Ordem de Trabalhos da Reunião de Câmara de 26 de junho de 2014, da seguinte forma: onde se lê "*Construção da Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Educação Pré-Escolar de Oitã Poente*", deve ler-se "*Casa da Cultura Dr. Alípio Sol*".

PONTO 15 – E-MAIL DA JUNTA DE FREGUESIA DE OIÃ A SOLICITAR A CEDÊNCIA DE UM AUTOCARRO NO DIA 30 DE JUNHO – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 26 DE JUNHO DE 2014.



Oliveira do Bairro câmara municipal

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de 26 de junho de 2014, em que autorizou ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal sobre as Formas de Apoio às Freguesias, a cedência do autocarro solicitado pela Junta de Freguesia de Oiã.

PONTO 16 – OFÍCIO DA JUNTA DE FREGUESIA DE OLIVEIRA DO BAIRRO A SOLICITAR A CEDÊNCIA DE DOIS AUTOCARROS NO DIA 29 DE JUNHO DE 2014 – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 26 DE JUNHO DE 2014......

Intervio neste ponto da Ordem de Trabalhos o Presidente da Câmara a fim de introduzir o assunto.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de 26 de junho de 2014, em que autorizou ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal sobre as Formas de Apoio às Freguesias, a cedência de dois autocarros conforme solicitado pela Junta de Freguesia de Oliveira do Bairro.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: Foi presente o **Resumo Diário da Tesouraria** referente ao dia 9 de julho do ano de 2014, o qual acusa os seguintes dados e valores:

DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS: **52.928 Euros e 43 Cêntimos**

DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: **914.120 Euros e 98 Cêntimos**

TOTAL DAS DISPONIBILIDADES: **967.049 Euros e 41 Cêntimos**

APROVAÇÃO DA ATA: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, aprovar a presente Ata.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, eram quinze horas e seis minutos, da qual se lavrou a presente Ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes acima referidos e por mim, José Miguel Cardoso Duarte, Coordenador Técnico, que a redigi.

[Handwritten signature of Mário João Ferreira da Silva Oliveira]
MÁRIO JOÃO FERREIRA DA SILVA OLIVEIRA



Oliveira do Bairro câmara municipal

CRISTÓVÃO MIGUEL OLIVEIRA BATISTA

ANTÓNIO AUGUSTO MARQUES MOTA

ELSA DOS REIS PIRES

JORGE FERREIRA PATO

LÍLIA ANA DA CRUZ OLIVEIRA MARTINS ÁGUAS

JOSÉ MIGUEL CARDOSO DUARTE